



מועצה מקומית ראש פנה 12000 טל. 04-6808600 פקס. 04-6808613

כתובת האתר: [www.rosh-pinna.muni.il](http://www.rosh-pinna.muni.il)

E.mail: [rosh\\_pina@rosh-pinna.muni.il](mailto:rosh_pina@rosh-pinna.muni.il)

סימוכין : 48083

כ"ה אדר תשע"ז  
23 מרץ 2017

### פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 3-17

מיקום : משרדי המועצה המקומית ראש פינה  
מועד : יום שני 6.3.17 בשעה 20:30  
המזכיר : מר מוטי חטיאל  
נוכחים : מר אביהוד רסקי – יו"ר  
מר עודד אילת – חבר מועצה  
מר עמיר ילוז – חבר מועצה  
מר גדי בן שימול – חבר מועצה  
מר גל קאלו – חבר מועצה  
מר יואב כרמלי – חבר מועצה  
מר אהרון ברנזון – חבר מועצה

משתתפים : מר דב אריאל – גזבר המועצה  
עו"ד איל נון – יועמ"ש מועצה  
גב' יסמין אסף – מנהלת המרכז הקהילתי  
מר משה חמו – הנה"ח מרכז קהילתי

### על סדר היום:

1. אישור ערבות להלוואה למתנ"ס ראש פינה בסך 600,000 ₪ (מצ"ב חומר)
2. אישור חוזה הקצאת מקרקעין- סינמטק ראש פינה (מצ"ב חומר)
3. אישור התאגדות אשכול גליל מזרחי באיגוד ערים מסוג אשכול. (מצ"ב חומר)
4. הגדלת תב"ר תוספת כתה פעוטון פשוש :  
תב"ר מאושר 1,053,832 ₪  
תוספת לאישור 326,533 ₪  
מקורות מימון : משרד הכלכלה 266,720 ₪  
מפעל הפיס 59,816 ₪
5. החלפת חבר בועדה לתכנון אסטרטגי.
6. אישור הסכם בין מועצה מקומית ראש פינה לחברת אקרשטיין תעשיות בע"מ. (מצ"ב חומר)



אתר לאומי "מושבת הראשונים"





סימוכין: 47975

כ"א אדר תשע"ז

19 מרץ 2017

## החלפת יו"ר ועדה לתכנון אסטרטגי

### 1. השכונה הצפונית

1.1 תוכנית השכונה הצפונית הוצגה בפני הועדה לתכנון אסטרטגי בשנים 2013, 2015 על ידי האדריכלית רותי רוהטין ובנוכחות מיכל אושרוב - רכזת התוכנית מטעם משרד השיכון.

1.2 אחד הדברים היחידים שנאמר על ידי אהרון ברנזון היה - אתם רוצחים את ראש פנה וכל זאת ללא כל בדיקה של התוכנית.

1.3 אהרון ברנזון תיפקד כיו"ר הועדה לתכנון אסטרטגי במהלך של כ - 3 שנים ובתקופה זאת, למרות שהתוכניות הוצגו בפני הועדה לתכנון אסטרטגי כנאמר לעיל ולמרות שבהיותו ראש מועצה ועד היום יו"ר ועדה לתכנון אסטרטגי, היה מודע לכך שמהנדס המועצה פועל ושותף בהובלת תוכניות מפורטות של המועצה, לא מצא לנכון עד היום לשבת עם מהנדס המועצה ו/או איתי, להביע את התייחסותו ו/או הערותיו לתוכנית השכונה הצפונית.

1.4 יתרה מזו - לאחר הצגת התוכנית בוועדה לתכנון אסטרטגי ב - 2015 במכתב ששלחתי לאהרון ברנזון מיום 26 בנובמבר 2015 נכתב לו בסוף המכתב כלהלן: "לאור הנ"ל אבקש לקבל בתוך 30 ימים הערות והארות הועדה לתכנון אסטרטגי לתוכנית שהוצגה". עד היום לא מצא אהרון ברנזון לנכון להתייחס לפנייתו זו [מצורף נספח א].

1.5 מועצת ראש פנה היא הגוף הסטטוטורי והסוברני היחידי לקבלת החלטה באם לאשר תוכנית מפורטת ולא הועדה לתכנון אסטרטגי. ציטוט מפרוטוקול ברנזון 4.8.99 "ועדת תכנון ופיתוח היא ועדת רשות ולא חובה". "בהיותה ועדה ממליצה לא בהכרח יתקבלו כל המלצותיה ע"י המועצה המקומית" סוף ציטוט [מצורף נספח ב].

\*נסיונו הנלוו של אהרון ברנזון לפעול מעל החלטת המועצה, שהיא הגוף הסוברני לקבל החלטות ואשר אישרה את תוכנית השכונה הצפונית לאחר הצגתה במליאת המועצה על ידי המהנדס ציון אילוז שהיה שותף לאורך כל השנים בליווי התוכנית, להעביר לדיון את התוכנית לוועדה לתכנון אסטרטגי לא רק שאינו קביל בהליך ניהול תקין אלא שפעולה זו לא תבוצע.

### 2. תכנית להרחבת פארק התעשיות צח"ר



אתר לאומי "מושבת הראשונים"





סימוכין: 48083

כ"ה אדר תשע"ז  
23 מרץ 2017

**1. אישור ערבות להלוואה למתנ"ס ראש פינה בסך 600,000 ₪:**

**היו"ר אביהוד:** הועברו לחברים, תקציב המתנ"ס, רשימת החייבים ותוכנית ההבראה. אני מזכיר לכם שאישרנו 470 אלש"ח בישיבת המועצה הקודמת, אנחנו נדרשים לאשר ערבות להלוואת מתנ"ס ע"ס 600 אלש"ח דבר אשר יעמיד את המתנ"ס ב 0 חובות לספקים ולקופות. תוכנית ההתייעלות תשאיר למתנ"ס כ 100 אלש"ח להחזר ההלוואה, הדבר חיוני מאוד להמשך פעילות המתנ"ס.

**משה חמו:** מציג את תוכנית ההבראה ועונה לשאלות החברים.

**עודד:** מבקש לדעת האם ה 470 אלש"ח סוגרים את נושא תשלום המבנה? מבקש לבדוק עם הקופות שמוכנות לקלוט את הכספים. אני מבקש לבדוק ולהעביר תשובה ברורה האם יש תוכנית לקליטת רכז תרבות, לא מופיע בתקציב.

**גדי:** אין מקום לגבות מההורים של המחול כספים עבור המופע, זה לא יכול להיות חלק מהתקציב.

**היו"ר אביהוד:** אנחנו צריכים לאשר את הערבות להלוואה, אחרת המתנ"ס לא יוכל לתפקד. תוך כדי תנועה נוכל להחליט ולעדכן את המחירים במתנ"ס. דרשנו התייעלות של 100 אלש"ח אני אבדוק שהמתנ"ס עומד בתוכנית מדי חודש בחודשו.

הצעת החלטה: אישור ערבות למתנ"ס בסך 600 אלש"ח

**בעד:** אביהוד, עמיר, עודד, יואב, גל  
**נגד:** גדי

**2. אישור חוזה הקצאת מקרקעין- סינמטק ראש פינה:**

היועמ"ש מציג את ההסכם ועונה לשאלות.

**מאושר פה אחד.**



אתר לאומי "מושבת הראשונים"





סימוכין: 48083

כ"ה אדר תשע"ז  
23 מרץ 2017

### 3. אישור התאגדות אשכול גליל מזרחי באיגוד ערים מסוג אשכול:

**היועמ"ש:** ישנה בקשה לתיקון טכני של הגדרת האשכול.

בהתאם לתיקון חוק איגודי ערים (פרק אשכול רשויות מקומיות), ניתנת האפשרות לרשויות אשכול גליל מזרחי להגיש בקשה להקים את האשכול בהתאם למתכונת החדשה, כלומר איגוד ערים מסוג אשכול.

תיקון החוק נועד לאסדר את פעילות האשכול בעיקר בתחום סמכויות ומכרזים, תוך שימור עקרון הוולונטריות בהצטרפות ובהאצלת סמכויות ותפקידים כאמור בחוק.

לפי החוק, גם האשכולות שהוקמו בהתאם לנוהל משרד הפנים הישן כתאגיד עירוני, נדרשים להגיש בקשה חוזרת להקמת האשכול במתכונת החדשה (איגוד ערים מסוג אשכול). הבקשה תובא לאישור שר הפנים לאחר דיון בוועדת חקירה ייעודית שתבחן את הבקשה בכפוף להסכמת הרשויות.

לפי זה, על בסיס הצעת ראש הרשות, ראש פינה, יחד עם שאר רשויות האשכול שלהן: צפת, קריית שמונה, גולן, מבואות החרמון, מרום הגליל, הגליל העליון, יסוד המעלה, חצור הגלילית, מטולה, עג'ר, קצרין, גוש חלב, טובא זנגריה, עין קיניא, מסעדה, בוקעתא, מג'דל שמש מעוניינות לפנות בבקשה למשרד הפנים לאסדרת והקמת אשכול גליל מזרחי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד(1) לחוק איגוד ערים (פרק אשכול רשויות מקומיות).

מאושר פה אחד.



אתר לאומי "מושבת הראשונים"



סימוכין : 47983

כ"א אדר תשע"ז  
19 מרץ 2017

4. הגדלת תב"ר תוספת כתה פעוטון פשוש :  
תב"ר מאושר 1,053,832 ₪  
תוספת לאישור 326,533 ₪  
מקורות מימון : משרד הכלכלה 266,720 ₪  
מפעל הפיס 59,816 ₪ :

הגזבר : מציג את התב"ר ועונה לשאלות.

מאושר פה אחד.

5. החלפת חבר בועדה לתכנון אסטרטגי :

היו"ר אביהוד : מציע את גדי כמ"מ של ירון רסקי כחבר בועדה לתכנון אסטרטגי בזמן היעדרותו.

יואב : גדי יושב במליאה והקול שלו נשמע רצוי שיהיה קול נוסף בועדה.

בעד : אביהוד, עודד, עמיר  
נמנע : יואב, גל

6. אישור הסכם בין מועצה מקומית ראש פינה לחברת אקרשטיין תעשיות בע"מ :

היועמ"ש : מציג את בקשת אקרשטיין ומדגיש כי ההתקשרות פטורה ממכרז ע"פ סעיף 3 (ג) (ז+ח) לתוספת הרביעית בצו המועצות המקומיות.

הצעת החלטה : אישור ההסכם עם אקרשטיין, מותנה בהתחייבות אקרשטיין לתשלום מע"מ ככל שיקבע שעל המועצה לשלם.

מאושר פה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה : 21:30

היו"ר

המזכיר

