

נספח מס' 8

נספח

הפרדה במקור - תב"ר לאישור המועצה

		מקורות מימון				
מספר התחייבות	אחוז מימון ע"י המשרד	סה"כ	המשרד להגנת הסביבה	מועצה	הסעיף	
298,075	90.00%	30,000	27,000	3,000	ליווי תפעולי	
298,076	83.00%	476,070	395,138	80,932	רכישת כלי אצירה חדשים, ליווי והסברה	
298,077	100.00%	276,937	276,937		תמריץ בית אב	
	89.28%	783,007	699,075	83,932	סה"כ	

מצ"ב התחייבויות המשרד להגנת הסביבה בליווי הסבר מפורט

תאריך _____
 ממוען ל: 3/13
10/13
10/13



נספח מס' 13 (1) קמ"א

**המשרד לפיתוח הנגב והגליל
 המשרד לשיתוף פעולה אזורי
 לשכת המנהלת הכללית**

יום חמישי 14 יוני 2012
 כי"ד סיון תשע"ב

לכבוד
 מר אביהוד רסקי
 ראש המועצה המקומית ראש פינה

שלום רב,

הנדון: סלילת שבילי אופניים בראש פינה

המשרד לפיתוח הנגב והגליל רואה חשיבות רבה בהענקת סיוע לרשויות השונות הפזורות ברחבי הנגב והגליל בקידום פרויקטים מקומיים בתחומי התעסוקה, החתיישבות, החינוך, התיירות, התשתיות, החקלאות, התברוה, איכות החיים והבריאות.

מותוך ראייה זו, אני שמחה לבשר לך כי המשרד לפיתוח הנגב והגליל תיקצב סך של 500,000 ₪ לטובת סלילת שבילי אופניים בראש פינה, לרווחת תושבי המועצה.

התקצוב בוצע באמצעות משרד התיירות. אבקשך לעמוד בקשר עם סמנכ"ל פיתוח תשתיות והשקעות במשרד התיירות, מר ערן ניצן, לצורך מימוש תקציב זה.

התקציב יוקצה לטובת הפרויקט, בהתאם לנהלים המקובלים, ובכפוף לכל דין.

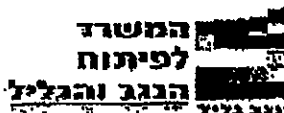
בברכה,

אורנה הוזמן-גור

העתיקים:

- ח"כ סילבן שלום, המשנה לראש הממשלה והשר לפיתוח הנגב והגליל
- ח"כ סטס מיסזיניקוב, שר התיירות
- מר נועז בר ניר, מנכ"ל משרד התיירות
- מר ערן ניצן, סמנכ"ל פיתוח תשתיות והשקעות במשרד התיירות
- מר דרור סורוקה, המשרד לפיתוח הנגב והגליל
- גבי מאיה זינו, משרד התיירות

טריקה



בית אמות משפט שד' שאול המלך 8 תל אביב
 טל: 03-6060700 פקסי 03-6958414





נספח מס' 13 (1) קצ"ל

יו"ר דירקטוריון קק"ל

כ"ז בתמוז תשע"ב
17 ביולי 2012

לכבוד
אביהוד רסקי
ראש מועצה מקומית
ראש פינה

שלום רב,

הנדון: ראש פינה - חצור, טיולת ושביל אופניים

הריני שמח להודיעך כי ועדת הפרויקטים העליונה של קק"ל זנה בפנייתכם שבנדון בישיבתה מיום 26.6.12 ולהלן ההחלטה:

תאריך	
ממוען ל	יו"ר
	צוקי
	גמל
	רז"ר

ראש פינה - חצור, טיולת ושביל אופניים פרויקט 8880
אמזן עלות הפרויקט: 7,860,000 ש"ח
השתתפות קק"ל בפרויקט: 3,930,000 ש"ח
השתתפות המועצה ראש פינה: 3,930,000 ש"ח

התניות:

- השתתפות קק"ל מותנית בהתחייבות היישוב לתחזוקתו.
- השתתפות קק"ל תהיה עד 50% מעלות הביצוע.
- השתתפות קק"ל מותנית ביצוע העבודות ע"י קק"ל.
- השתתפות קק"ל מותנית בהצבת שילוט קק"ל (הקופה הכחולה) בסמוך לכביש הראשי במקביל לטיילת.
- בכפוף לפרוטוקול ת"ז 8880 ונהלי קק"ל.

לצורך קידום הפרויקט אנא פנו אל מנהל מרחב צפון בקק"ל, ד"ר עמרי בונה.

אני מאחל לך ולתושביך המשך הצלחה.

יחד נפעל למען שיפור איכות החיים של תושבי מדינת ישראל.

בברכה,


אפי שטנצלר
יו"ר דירקטוריון קק"ל

הצתק:

מר אלי אפללו, יו"ר עמית של דירקטוריון קק"ל
מר מנחם ליבוביץ, סגן יו"ר קק"ל
מר גאל גרינוולד, סגן יו"ר קק"ל
מר יוסף אייל, מ"מ מנכ"ל
עו"ד יהודית פסטרנק, מ.מ. יועמ"ש
מר אבי דיקשטיין, מנהל חטיבת גיוס משאבים וקשי"צ
מר גרשון אבני, מנהל מפ"ק
ד"ר עמרי בונה, מנהל מרחב צפון
ד"ר בנצי בר לבאי, מנהל אגף תינוך ונוער
מר יגון צוריאל, ממונה בקרת פרויקטים
גבי אורית חדר, כהן, דוברת
מר דוד לוי, מתאם פעילות קק"ל מש"מ
ארכיון

366-26-12

דירקטור

Tel: 072 2 6707556/571 Fax: 072 2 6707580

מס' 13 (2) 9001 100

A Project Proposal for:

ROSH PINA



קרן היסוד הישראלי
KEREN HAYESOD UNITED ISRAEL APPEAL

The Project

Establishing a Culinary and Wine School

■ WHY - The Need

Restoring a historically important building and using it to further the economic and cultural development of Rosh Pina and the Galilee as a whole.

■ WHERE - The Location

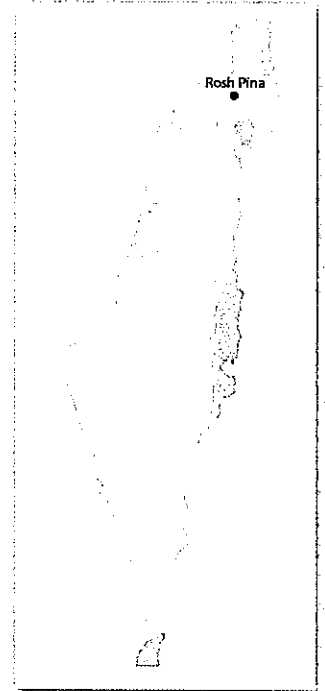
The building in which the first Hebrew school in the country was established in 1886.

■ HOW - The Program

Covering the cost of transferring the rights in the building to the local council.

■ FUNDS REQUESTED

Keren Hayesod is seeking a donation of \$1,290,000 for covering the cost of transferring the rights.



BACKGROUND

Established in 1882, Rosh Pina was one of the first modern Jewish agricultural settlements in Ottoman Palestine. The school, the first Hebrew school in country, was established in 1886, initiated and funded by Baron Edmond de Rothschild. The school was later named after its legendary principal, Simha Haim Wilkomitz, and served the children of Rosh Pina for many years. Initially the school had 240 students. After Wilkomitz died in 1918, the school became a religious school with only 60 students. In 1954 the residents decided that it should again become a general school. In 1967 the school was transferred to a new location, at which stage the school buildings were handed over to the Israel Youth Hostels Association in order to establish a visitors complex. The plan did not materialize and the building is now derelict. The local council is trying to recover this important asset, to restore it and return it to the coming generations in the state that it was at the beginning.

The school building occupies a choice location in Rosh Pina, and is part of an ambitious restoration project of the original founders' settlement. Rosh Pina is a living museum of the history of the country going back 130 years. Besides the school, many of the original buildings still exist and are of great historical value for Zionist settlement in the Galilee (for example, the PICA [Palestine Jewish Colonization Association] House that served as an administrative center and residence for Baron Rothschild's clerks, advisors, and agricultural instructors; The Mer House, the home of Professor Gideon Mer, who contributed greatly to the eradication of malaria in the 1930s; the Alter Schwartz Hotel; and a synagogue, commissioned by the Baron).

Several government and local institutions are involved in the restoration, which extends over an area of 109,000 square meters (about 27 acres).



קרן הסיוד היסוד
KEREN HAYESOD UNITED ISRAEL APPEAL

The Concept

Based on the same ideological-regional perception that characterized the first Hebrew educators in the Galilee, i.e. agriculture on the one hand, and the environment and nature on the other, the idea has emerged of restoring the original school building and turning it into a Culinary and Wine School. The total floor area to be restored is about 350 square meters.

Four elements have come together in creating the vision for the project:

Wine

The wine industry in Israel has grown tremendously in the past 20 years, including both major wineries and hundreds of family boutique wineries, some of which professionally produce tens and even thousands of bottles. Most of the wineries are located in the Galilee and the Golan Heights. A large wine-tourism industry is developing in this region, including wine festivals and visits to individual wineries. The wine industry will play an increasingly important role in preserving and expanding agricultural settlement in the Galilee, in providing employment and in attracting wine professionals and researchers.

In many parts of the world the regional center among the vineyards and the wineries provides services for farmers, wineries, the local population, and tourists. The wine school in Rosh Pina will include several aspects: courses for people in the region, tourist activities, cultural activities, and hosting private events. This will be the first center of its kind in the country, which will hopefully develop into an important local cultural center, and a leading tourism center at the national level.



A culinary school

Israel has about 20 cooking and baking schools, whether operating as part of a network of kitchen-equipment shops, independent schools, professional and specialist schools, and small private schools.

The Rosh Pina project will be different from all the others, based on the tourist potential in the Galilee Panhandle and the eastern Galilee. The idea is to offer lectures and tastings of food from the Galilee, including wine, to the thousands of tourists who visit the region and stay over in one of the many hotels and B&Bs. Chefs will be invited to give demonstrations, followed by a meal with the chef and his guests, as well as workshops in which participants do the cooking under the chef's supervision.

The school will also have a shop selling produce from the north, such as wine, fresh meat, fresh fish, olive oil and olives, cheeses, fruit and vegetables (including organic vegetables), and delicacies such as home-made chocolate.

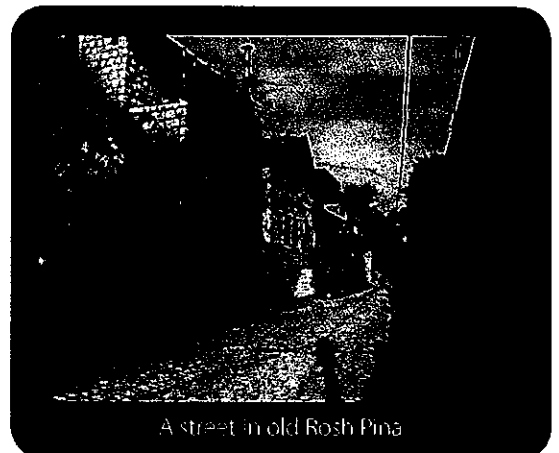
The Tel Hai College

Located just north of Kiryat Shmona, and with a breathtaking view of the upper Galilee, the Tel Hai Academic College offers its 4,500 students degrees in life sciences, social sciences, computer science and the humanities, in addition to a range of continuing education programs. Part of the College's vision is to act as a lever for regional development, and social and academic cooperation with Rosh Pina is an important part of the vision. For the past seven years the College has offered a Cellar Master course – the first serious academic program for wine professionals in Israel – which already boasts 250 graduates. The College has also established a service lab for the wineries, ensuring that the high standard of the wine produced in the region will be maintained.

The knowledge accumulated in the College will be placed at the disposal of the Wine and Culinary School in Rosh Pina. Wine courses, supervised tastings, and consultation regarding the wines to be sold in the shop, are just some of the areas of cooperation between the School and the College.

Rosh Pina as a tourism product

It is estimated that about half a million people visit Rosh Pina annually. 150,000 visit the restoration site, and about 100,000 stay over for at least one night. It goes without saying that the Culinary and Wine School could become another major attraction in the region, contributing to the local economy, and placing Rosh Pina firmly on the map of nearly every tourist's itinerary.



A street in old Rosh Pina



קרן היסוד הישראלי
KEREN HAYESOD
UNITED ISRAEL APPEAL

The Program

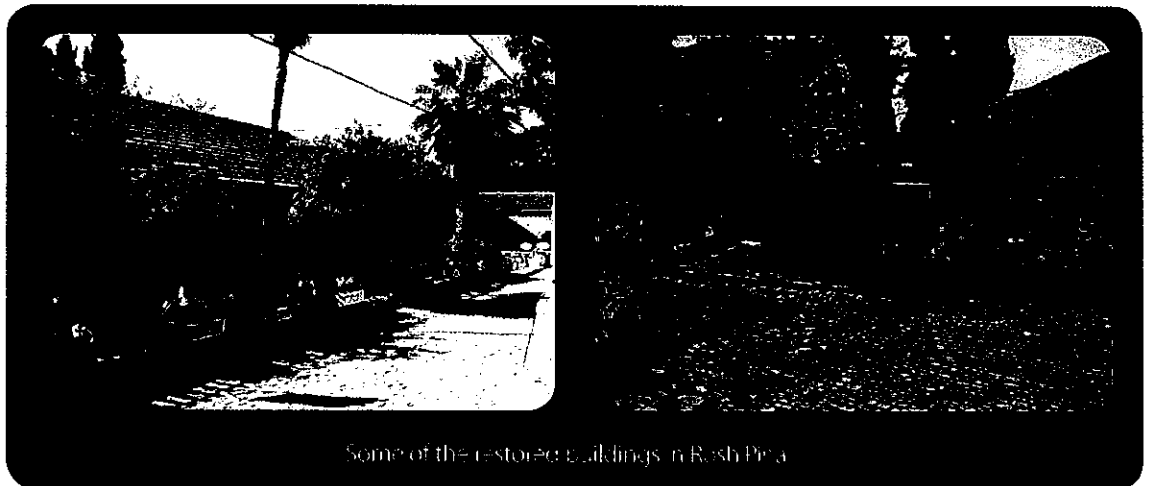
In order to implement the above program, the ownership of the building that housed the first school in Rosh Pina has to be transferred to the local council. When this is accomplished, the restoration work can commence for establishing the Culinary and Wine School. This is a joint project between Keren Hayesod and The Heritage Division of the Prime Minister's Office. The School itself will be self-supporting, with all the operating expenses being covered by the fees charged for the various courses, and by sales in the shop.

SPONSORING THE PROJECT

Keren Hayesod/United Israel Appeal is seeking a donation of \$1,290,000 for covering the cost of transferring the rights in the building to the local council. In recognition of this generous donation, the donor will be honored by naming the Culinary and Wine School according to his wishes.



The building to be restored



Some of the restored buildings in Rosh Pina



The Rosh Pina logo

*"be stone and the builders rejoiced,
because the cornerstone" Psalm 118*



KEREN HAYESOD קרן היסוד
UNITED ISRAEL APPEAL

BUDGET (\$1 = NIS 3.9)

Item	Cost in NIS	Cost in dollars
Transferring the rights in the building to the local council	3,500,000	897,436
Restoring the building	3,000,000	769,231
Development and landscaping work	1,000,000	256,410
Adapting the building to its new functions	1,500,000	384,615
Total project cost	9,000,000	2,307,692
Matching funds: The Heritage Division of the Prime Minister's Office	4,500,000	1,153,846
Shortfall	4,500,000	1,153,846
Building supervision fee	81,000	20,769
Contribution to Keren Hayesod core programs	458,100	117,462
Requested funding for purchasing the rights in the building	5,039,100	1,292,077

APPENDIX: ANNUAL OPERATING EXPENSES (TO BE COVERED BY THE SCHOOL)

Item	Cost in NIS	Cost in dollars
Personnel – Director, secretary: NIS 20,000 x 12	240,000	61,538
Program directors	240,000	61,538
Teaching staff	500,000	128,205
Instructors – 240 workshops x NIS 1,500 per workshop	360,000	92,308
Cleaning employees	120,000	30,769
Publicity and marketing	300,000	76,923
Electricity, telephone and office expenses	120,000	30,769
Director of the school – Academic post (half-time)	120,000	30,769
Food and beverages	900,000	230,769
Equipment and wear-and-tear	550,000	141,026
Unanticipated expenses	90,000	23,077
Total	3,440,000	882,051

For further information please contact your local Keren Hayesod - UIA emissary
 or: Projects Department
 48 King George St. P.O.B 7583, Jerusalem 91074, Israel.
 Tel. +972 2 670 1836 Fax. + 972 2 670 1928
 info@kh-ua.org.il
 Support Israel www.kh-ua.org.il  Join us on Facebook



KEREN HAYESOD קרן היסוד
 UNITED ISRAEL APPEAL

דיווח למועצה בנושא מ.א. - משרד הפנים

בהמשך למכתבנו מיום 22 בינואר 2012 למנכ"ל משרד הפנים עמרם קלעג'י שהעתק ממנו הועבר לחברי המועצה כחלק מפרוטוקול מיום 25 בינואר 2012, הוזמנו לפגישה עם עמרם קלעג'י, כאשר פגישה זו התקיימה ביום 23/5/2012, במשרד הפנים בירושלים ובפגישה זו נכחו מטעמנו ראש המועצה והיועצת המשפטית, עו"ד ורדה גילה. מטעם משרד הפנים נכחו הצוות המקצועי מטעם המנכ"ל, כ - 5 אנשים.

המנכ"ל התייחס לכך שקיימת החלטה של ועדה שמונתה על ידי משרד הפנים לעניין איחוד ראש פנה עם יסוד המעלה וקיימת המלצה לאיחוד זה.

לאור עמדתנו על שלילת איחוד הוחלט בשלב זה לעכב את ביצוע המלצת הוועדה לאיחוד ולבחון את האפשרות להקמת מועצה אזורית למושבות בלבד, מטולה, יסוד המעלה, ראש פנה.

המנכ"ל טרח לציין שגם האיחוד עם חצור עדיין לא ירד מהפרק אבל הוא מעדיף להתקדם בכיוון של מועצה אזורית של המושבות, אבל מבחינתנו חשוב שהיישובים ידחפו את העניין. הוא מוכן לסייע אם יהיה צורך, בנושא הכספי לבדיקת המשמעויות לעניין זה.

פנינו ל"אורבניקס בע"מ" לצורך קבלת מיתווה לעבודה הנדרשת וקבלת הצעת מחיר. התקבלה טיוטת מיתווה ראשונה והעצת מחיר שאנחנו בוחנים אותם.

באותה ישיבה גם עלה נושא של 300 דונם (המיזם המשותף), בין אזור התעשייה של חצור לכביש 90. המנכ"ל ביקש שראש פנה תסכים להעברת השטח לתחום השיפוט של חצור.

ברור לנו כי משרד הפנים יכול לפעול להעברת השטח הזה באמצעות ועדת חקירה ואם סיכוי גדול שזה יעבור לחצור.

להזכירכם, קיים פרוטוקול של מנכ"ל משרד הפנים עמרם קלעג'י מיום 6.7.2011 (מצורף) לפני שפגש אותי בתאריך 323.5.2012 שכולל החלטות:

1. ועדת גבולות -

סיכום: ממונה מתוז צפון הונחה להיפגש עם ראש פנה וחצור הגלילית לבחון האם ניתן להגיע להסכמה ביניהם על העברת השטח וחלוקת הכנסות (באחריות יוסי ברון).

2. ועדה לחלוקת הכנסות -

בקשת הרשות (חצור): קידום בקשת הרשות לחלוקת הכנסות.

בעקבות הישיבה הנ"ל הוצאתי את המכתב המצורף בזאת מתאריך 5/6/2012 על מנת למזער נזקים.

סיכום: הנושא יבחן (באחריות מיכל גולדשטיין)

כ"ז-טבת-תשע"ב
22 ינואר, 2012

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים.

מכובדי,

הנדון: פנייתך בדבר עמדת ראש פנה להקמת מועצה אזורית

להלן התייחסתי לפנייתך בעניין עמדת ראש פנה להקמת מועצה אזורית שתכלול בתוכה את מושבות הגליל.

בשנת 2010 הוקמה ועדה על ידי משרד הפנים בראשותו של מר יעקב אפרתי אשר בחנה את איחוד ראש פנה עם יסוד המעלה.

בפגישות האמורות הצגנו באופן ברור את עמדתנו כי **ראש פנה צריכה להישאר מושבה עצמאית**, בין היתר משום שהיא מנוהלת באופן תקין והיא איננה נשענת ואינה מקבלת מהמדינה מענקי איזון. כמו כן הובהר כי בכל מקרה לא ניתן לאחד את ראש פינה עם ישובים אשר הינם בעלי אופי שונה מזה של ראש פינה, מה גם שאיחוד כאמור, למעט פגיעה בראש פינה, לא יועיל לאף ישוב אחר.

אך אם למרות רצוננו להישאר רשות עצמאית, ייגזר עלינו בניגוד לרצוננו, להיות מושבה בתוך מועצה אזורית ביחד עם מושבות נוספות הנושאות את אותו אופי כשל ראש פינה, הרי יש לבצע תחילה את הבדיקות הבאות:

- א. בדיקת המשמעויות להקמת מועצה אזורית כזו, על פי הפרמטרים המפורטים בנספח 1 המצ"ב.
- ב. קיום דיונים עם משרד הפנים והאוצר במשמעויות השונות הנובעות מתוצאות הבדיקה האמורה, וכן הבנת המשמעויות המשפטיות והחברתיות שינבעו מהקמת מועצה אזורית כאמור.
- ג. הצגת המתווה שיוסכם עליו, אם יוסכם, בפני מליאת המועצה ותושבי ראש פינה לקבלת עמדתם להקמת מועצה אזורית כאמור.

אם משרד הפנים יחליט לפעול על פי האמור, תשקול ראש פינה לשתף עימו פעולה.

בכבוד רב



אביהוד רסקי
ראש המועצה המקומית

העתק:

שר הפנים - מר אלי ישי
חברי מועצה

הנדון: הצעה לבדיקת המשמעויות של מועצה אזורית למושבות בגליל

א. תהליך העבודה המוצע:

1. בשלב ראשון יוקם צוות היגוי מלווה ומייעץ לתהליך משותף לשתי הרשויות, שילווה וינחה את צוות התכנון.
 2. במקביל, יערך איסוף, מיפוי וניתוח של כלל הנתונים הרלוונטיים להכנת חוות הדעת, על פי המפורט בנספח א' המצ"ב.
 3. בשלב הבא, יערך אבחון כולל רב תחומי שמטרתו הצגת המשמעויות הכלכליות, החברתיות, התכנוניות, המוניציפאליות והציבוריות של מועצה אזורית למושבות יסוד המעלה וראש פנה.
 - התחייבויות של הועד (פנסיה, פיצויים, עומס מלוות, גירעונות מצטברים, התחייבויות לגופי סמך ותאגידים).
 - בחינת הסכמים מול קבלנים וספקים.
 - השפעה צפויה על מענקי האיזון.
 - בחינת צמצום כח-אדם ועלויות שכר כתוצאה מהקמת מועצה אזורית.
 - שיתופי פעולה בין הרשויות, שייכות לאיגודי ערים וגופים נוספים.
 - מענקים מובטחים צפויים (מפעל הפיס, אחרים).
 4. עריכת תוכנית היערכות כוללת בכלל התחומים, הרצת תקציב למועצה האזורית כולל היקף הסיוע הממשלתי הנדרש ממשרדי הממשלה השונים כתוצאה מהקמת מועצה אזורית כזו.
- בשלב ג,** קיום דיונים פנימיים בממצאים קבלת החלטות בדבר החליכים שיש לפעול בהם למימוש והקמת מועצה אזורית.

שלב ד' - השיפה לציבור

תוצאות בחינה זו ישמשו ככלי למקבלי ההחלטות לגבי המשך התהליך. **במסגרת מיפוי וניתוח המצב הקיים, ימופו הנושאים הבאים:**
הנושאים לבחינה:

היבטים חברתיים – תכנוניים :

- ✓ פערים או זהות באופי היישובים וברמה הסוציו אקונומית של הרשויות (השפעה חברית והשפעה על גובה המענק).
- ✓ בחינת המצב הדמוגרפי בהתייחס לצרכי חינוך (פורמאלי ובלתי-פורמאלי), תרבות, שירותים קהילתיים, גיל השלישי וכו'.
- ✓ מצאי ומצב פיסי של מבני ושטחי ציבור, מוסדות תרבות, מבני ומתקני ספורט, מבני חינוך, חינוך מיוחד, בריאות ועוד.
- ✓ נכסים קרקעיים, הפקעות שנעשו.
- ✓ היקף ואופן ההתנהלות של פעילויות תרבות, חוגים, קאנטרי וכיו"ב.
- ✓ עריכת תחזיות אוכלוסיה ותלמידים, פרוגרמה עתידית לצרכי ציבור ובחינת הפער בין הצרכים לעומת המצב הקיים.
- ✓ סקירה וניתוח של כלל התכניות לפיתוח של שתי הרשויות – מגורים, תעסוקה, תשתיות, מבני ציבור.
- ✓ עריכת ניתוח ההשפעה הציבורית של המהלך על "מאזן הכוחות" האיזורי.

היבטים מוניציפאליים - שירותים שוטפים

- ✓ בחינת נושא הסעות תלמידים
- ✓ מפעל חמים ושותפויות קיימות בנושא
- ✓ בחינת נושא מפעל הביוב, שותפויות במט"שים, תשתיות - על אחרות.
- ✓ בחינת נושא אזורי תעשייה/מסחר.
- ✓ פערים באספקת שירותים בין הרשויות ותכנית לצמצום (אם יש).
- ✓ שירותים מוניציפאליים - תאורה, בטחון, פסולת, איכות סביבה.
- ✓ מצבן הפיזי של התשתיות - קבלת מפות - as made.
- ✓ היבטים כספיים : פערים בצו המיסים והמשמעויות הנובעות מכך.
- ✓ תעריפי אגרות והיטלים.
- ✓ שירותי דת.

נתונים ודו"חות נדרשים

להלן פירוט חלקי של חתונות והדו"חות הנדרשים מהרשויות לצורך הכנת המסמך. יש לציין כי ייתכן ובמהלך העבודה יעלו נתונים נוספים בהם יהיה צורך.

נתונים כספיים:

- ◀ דו"חות כספיים של שתי המועצות, 3 שנים אחורה.
- ◀ דו"ח רבעוני אחרון שהוגש, של שתי הרשויות.
- ◀ תקציב מפורט של שתי הרשויות, שנתיים אחורה.
- ◀ מסמכי חישוב מענק האיזון של כל אחת מהרשויות, 3 שנים אחורה.
- ◀ רשימת הסכמים פעילים מול קבלנים וספקי שירות, עבור כל אחת מן הרשויות.
- ◀ צו המיסים התקף של כל אחת מן הרשויות.
- ◀ תעריפי אגרות והיטלים (במסגרת חוקי עזר) התקפים בכל אחת מן הרשויות.
- ◀ דו"חות כספיים אחרונים של גופי הסמך והתאגידים של כל אחת מן הרשויות.
- ◀ לוחות סילוקין לפירעון מלוות של כל אחת מן הרשויות.
- ◀ רשימת כ"א, כולל ותק, תפקיד ושכר בכל אחת מן הרשויות.
- ◀ דו"ח ארנונה המפרט גבייה ומ"ר, עפ"י שימושים בכל אחת מן הרשויות.

נתונים תכנוניים:

- ◀ תב"עות מאושרות ובחליכים.
- ◀ דו"ח אוכלוסיה ותחזיות אכלוס למגורים ותעסוקה, אם יש.
- ◀ ספר נכסים.
- ◀ הקצאות קרקע ממ"י
- ◀ מפות אס-מייד של תשתיות
- ◀ תכניות אב נושאיות: ביוב, מים, תחבורה וכד'.



ט"ו-סיון=תשע"ב
5 יוני, 2012

נסח א

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
רח' קפלן 2
ירושלים

בפקס: 02-5666376
ובדואר רשום

ג.

הנדון: העברת שטחים למועצה המקומית חצור הגלילית

1. בישיבה מיום 23/5/2012 אשר התנהלה במשרדך, ביקשת לקבל את הסכמתה של המועצה מקומית ראש פינה להעברת שטח של כ- 300 דונם בגושים ובחלקות שלהלן:

מס' חלקות בחלקן	מס' חלקות בשלמותן	מס' גוש
10	1,2,4,12,13,16-23	13847
	89-93	13848

(להלן - השטח) משטח השיפוט של המועצה המקומית ראש פינה לשטח השיפוט של המועצה המקומית חצור הגלילית.

2. המועצה המקומית ראש פינה סוברת כי יהיה זה משגה להעביר את השטח, שכן יש להניח כי דווקא הישארותו של השטח האמור בתחום השיפוט של ראש פינה יביא לפיתוחו באופן מהיר יותר, מה גם שקיים הסכם בין ראש פינה לבין חצור הגלילית בכל הקשור לפיתוח המשותף וחלוקת התקבולים וההכנסות הנובעות מהשטח האמור לטובת שתי הרשויות.

3. מכל מקום ולמרות האמור תסכים ראש פינה לשקול את בקשתך בחיוב, אם ביצוע העברת השטח כאמור תסיר מראש פינה את האיום של איחוד עם רשויות מקומיות אחרות, לרבות חצור הגלילית ו/או שיוצאו ממנה שטחים נוספים ו/או שהכנסותיה תחולקנה לרשויות מקומיות נוספות.



אתר לאומי "מושבת הראשונים"



לפיכך, על מנת להקל על הגורמים הרלוונטיים בראש פינה לקבל החלטה בעניין העברת השטח כאמור, נודה לך אם משרד הפנים וכבוד השר יעבירו מסמך המגבש התחייבות ברוח הדברים אשר פורטו לעיל.

4. כמובן שהאמור איננו מתייחס לבדיקת האפשרות, אשר נידונה אף היא באותה ישיבה, של הקמת מועצה אזורית חדשה בה תהיינה שותפות המושבות מטולה, יסוד המעלה וראש פינה, שהינן בעלת אופי דומה. בעניין זה פועלת ראש פינה כבר בימים אלה לקבלת הצעת מחיר מחברת אורבניקס לבדיקת ההשלכות המעשיות של הקמת מועצה אזורית כאמור.

5. לתשובתך המהירה נודה.

בכבוד רב,

אביהוד רסקי
ראש המועצה המקומית

העתק

עו"ד ורדה גילה - יועצת משפטית
חברי מועצה





נסמך ד

משרד הפנים
המנהל הכללי

ירושלים, די בתמוז התשע"א
6 ביולי 2011
מ.נ. 2905-2011

סיכום דיון עם חצור הגלילית מתאריך 6/7/11

משתתפים:

עמרם קלעני, מנכ"ל משרד הפנים
יוסי ברון, ממונה מחוז צפון
סיון להבי, אגף תקציבים
רונית רוסי, מנהלת תום ועדת גבולות
אדית בר, יועצת למנכ"ל

נציגי הרשות:

שמעון סויסה, ראש המועצה
יוסי מצה, גזבר
איתן שדה, חשב מלווה
יצחק מלכה, חבר מועצה
גבריאל יוספי, חבר מועצה
יוסי בינפלד, חבר מועצה

1. ועדת גבולות:

- בקשת הרשות: הרשות מבקשת לקדם אזור מסחר ותיירות משותף לראש פינה וחצור הגלילית אך שיישאר בשטח ראש פינה.
- התייחסות: ראש פינה מוגדרת כאזור כפרי, הם מיצו את השטח המיועד לתעסוקה ולכן לא ניתן לאשר את השטח הנייל לטובת תעסוקה ללא העברת השטח לחצור הגלילית.
- סיכום: ממונה מחוז צפון הונחה להיפגש עם ראש פינה וחצור הגלילית, לבחון האם ניתן להגיע להסכמה ביניהם על העברת השטח וחלוקת הכנסות (באחריות יוסי ברון).

2. סיוע בקידום פרויקט תירותי - קרדו בחצור

- בקשת הרשות: הרשות רוצה לקדם פרויקט תירותי - קרדו ושוק איכרים. בכדי לקדם את הנושא יש צורך לשנות את הייעוד משצ"פ למסחר.
- סיכום: יש לבחון כיצד ניתן לסייע לקדם את בקשת הרשות ואת נושא הסטת הכביש במסגרת תוכנית המתאר. לאחר קידום הנושא אגף תקציבים יבחן כיצד ניתן לסייע מבחינת הארכת התוקף של ההתחייבות. (באחריות יוסי ברון וסיון להבי).

3. ועדה לחלוקת הכנסות

- בקשת הרשות: קידום בקשת הרשות לחלוקת הכנסות.
- סיכום: הנושא יבחן (באחריות מיכל גולדטשיין).

4. קידום שכונת שער הגליל - 400 יח"ד

- בקשת הרשות: סיוע תקציבי במימון תוכניות מפורטות בסך 400 אלשי"ח לצורך קידום הנושא.
- סיכום: הנושא יבחן בחיוב לצורך סיוע לרשות במסגרת רזרבת שר/ רזרבה לפיתוח.

כתובת: ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-6701412/3/4 פקס: 02-5697989



משרד הפנים
המנהל הכללי

5. תקצוב וביצוע תכנית אסטרטגית בהתאם לתכנית הבראה:

- בקשת הרשות: לרשות הותנתה אבן דרך בסך 1.8 מלשי"ח בתנאי שהיא תקדם את התוכנית האסטרטגית. הרשות מבקשת את סיוע המנכ"ל בקידום התוכנית.
- סיכום: לרשות ימונה יועץ אסטרטגי לצורך קידום הנושא במימון המשרד. כמו כן, במקביל המשרד יסייע לרשות לקדם את הפרויקטים ותבחן האפשרות להכליל חלק מהפרויקטים שצוינו בישיבה במסגרת התוכנית האסטרטגית במידה ומינוי היועץ יתעכב (באחריות סיון להבין).

6. רוזבת שר 2011:

- בקשת הרשות: קבלת סיוע מרוזבת שר.
- סיכום: בקשת הרשות לרוזבת שר תדון במסגרת ההקצאה הבאה.

7. הקטנת המכסות לוועדה המרחבית אצבע הגליל:

- בקשת הרשות: הקטנת המכסה של חצור הגלילית בוועדה המרחבית.
- סיכום: חישוב המכסות נעשה לפי נוסחא אחידה לכלל הרשויות שבתחום הוועדה.

רשמה : אדית בר, יועצת למנכ"ל

תמונה:

ד"ר שוקי אמרני, משנה למנכ"ל
גבי לילי פינטוך, מנהלת אגף תקציבים
גבי מיכל גולדשטיין, מנהלת אגף בכיר למינהל מוניציפאלי



אגודת
אכסניות נוער
בישראל (אנ"א) ע"ר
בחסות משרד החינוך
מינהל חברה ונוער
I S R A E L
Y O U T H H O S T E L S
A S S O C I A T I O N
(I . Y . H . A .)

המשרד הראשי
שד' שז"ר 1
ירושלים
ת.ד. 6001
מיקוד 91060
טל. 02-5945555
פקס. 02-6568401

A D D R E S S
I N T E R N A T I O N A L
C O N V E N T I O N
C E N T E R
P . O . B . 6 0 0 1
J e r u s a l e m
Z . C . 9 1 0 6 0
Tel. 972-2-5945555
Fax. 972-2-6558401

אכסניות נוער:
אילת
בית יציב-בי"ש
בית שאן
חיפה

ירושלים:
אגרון
ע"ש יצחק רבין
בית שמואל

כרי דשא
מצדה
מעין חרוד
מצפה רמון
עין גדי
עכו
ערד
פוריה
פקיעין
פתח תקווה
צפת
ראש פינה
רמות שפירא
שלומי
תל אביב
תל חי

חברה בפרוצדורה
הבינלאומית
של אכסניות נוער
(I . Y . H . F .)



משרד החינוך

10 יוני, 2012
כ' סיון, תשע"ב

נספח מס' 5 קמ"מ

v

לכבוד
מר אביהוד רסקי
ראש המועצה המקומית ראש פינה

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 29 במאי 2012

אני מבקש להודיעך כי בישיבת הוועד המנהל של אנ"א מיום 8.6.12, אושרה עקרונית הצעתך אליה צרפת את פרוטוקול הדיון במליאת המועצה שהתקיימה ביום 22.5.12.

אנו נכונים לפעול במשותף לקידום ההצעה.

בברכה,

אורי דגול, מנכ"ל
אגודת אכסניות הנוער בישראל (אנ"א) ע"ר



תכנית עבודה ותכנית תקציבית – תג הסביבה

מועצה מקומית ראש פינה עושה צעדים נרחבים להפיכתה למועצה סביבתית ומקיימת. במסגרת עשייה זו מעוניינת המועצה להצטרף לתכנית "תג הסביבה" שתאפשר לה לבדוק את מצבה מבחינה סביבתית ולהכין תכניות להתייעלות סביבתית.

תכנית "תג הסביבה" היא תכנית להתייעלות סביבתית וחסכון במשאבים ברשויות מקומיות.

בתחום הפסולת נבחרה מועצה מקומית ראש פינה כרשות מקדימה להפרדה במקור. בימים אלו מתחילה המועצה במימוש התכנית המפורטת להפרדה לשני זרמים.

תכנית עבודה זו מתייחסת לתחומי המים והאנרגיה. עבור כל אחד מתחומים אלו יוכנו שני מסמכים:

1. מסמך מיפוי ואפיון הכולל נתונים על המצב הקיים,

2. מסמך תכנון המציע תכנית לצמצום והתייעלות סביבתית.

תכנית עבודה – מיפוי ואפיון

נושא	לויז (חודשים)	תקציב
בחירת יועץ לעריכת הסקר	0-1	
סקר אנרגיה וסקר צריכת מים במתקני הרשות	1-3	
תחזית צריכת משאבים ופליטות במתקני הרשות בשנים 2014-2016	3-4	
זיהוי הזדמנויות התייעלות	4-5	
בחירת חלופות ואמצעי הפחתה	5-6	
הגשת מסמך מיפוי ואפיון לרשות המקומית	6	25,000





תכנית עבודה – תכנון

נושא	לוח (חודשים)	תקציב
קביעת יעדי הפחתה עתידיים	6-7	
גיבוש תכנית התייעלות אופרטיבית	7-9	
הצעה לאמצעי פרסום, ניטור ובקרה	9-10	
הגשת מסמך תכנון לרשות המקומית	10	20,000
העברת שני המסמכים למשרד להגנת הסביבה	11	

תבחרות והרחבות:

- הסקרים ייעשו בהתאם למתודולוגיה המתוארת בחוברת "תג הסביבה" פרק 3.
- הסקרים יכללו: רשימה של מתקני הרשות צרכני האנרגיה, חישוב צריכה שנתית ופליטות גזי חמה, פילוח תמונת מצב של צריכת החשמל והמים לפי סוגי המתקנים.
- הנתונים יוצגו בפני צוות ההיגוי ומליאת המועצה מספר פעמים במהלך כתיבת העבודה
- ריכוז הנתונים יועבר באמצעות טבלת אקסל למשרד להגנת הסביבה ולשלטון המקומי.
- דיווח תלת חודשי יועבר לשלטון המקומי כנדרש בנספח ב'
- אימוץ יעדי ההפחתה, היישום הכלכלי והטכנולוגי ותכנית הפרסום וההסברה יערכו לפי המלצות חוברת "תג הסביבה"


אביהוד רסקי
ראש מועצת ראש פנה

